

# 全省首批土地承包经营权不动产权证书在涿州颁发 承包地有“身份证”了

4月13日,我省首批农村土地承包经营权不动产权证书在涿州市颁发,标志着全省农村土地承包经营权正式纳入不动产统一登记。自此,不动产登记的最后一块“拼图”得以补齐。

土地承包经营权,是指承包农户以从事农业生产为目的,对集体所有或国家所有的土地进行占有、使用和收益的权利。确认登记土地承包经营权,能有效避免和化解土地流转中产生的纠纷。拿到土地承包经营权不动

产权证后,农户可按照相关规定进行流转、抵押和融资,在土地投入、使用上,也可做更长远的规划和打算。

手捧崭新的“大红本”,涿州市东城乡坊镇小马村村民张庆满脸笑容:“这下心里踏实了,再也不用担心以后发生土地纠纷,不管是承包、出租、转让、入股,都能自己说了算。”翻开证书,内页详细记录着发包方全称、承包方代表、承包方式、承包期限和合同代码等信息,进一步明确了土地承包经营权的物权保护。

“土地承包经营权纳入不动产统一登记,关乎农民切身利益和农村改革发展稳定,是完善农村基本经营制度、促进现代农业发展的重要基础性工作。”省自然资源厅相关负责人表示,涿州市实现全省“首发”,是我省土地承包经营权由分散登记进入统一登记的标志性事件。该市在资料移交、流程再造、数据整合、平台升级等方面做出的探索和尝试,也为全省工作的推进积累了宝贵经验。

(全保定网)

## 2023京津冀(文安)企业家马拉松 5月14日开跑

本报讯(燕赵都市报纵览新闻记者鹿永力)4月12日,记者从廊坊市文安县委宣传部了解到,5月14日,2023京津冀(文安)企业家马拉松将在文安县开跑。届时,来自全国各地的千位企业家将一展运动风采。

据介绍,本次活动旨在倡导广大企业家注重身心健康,注重活力与交流。2018年、2019年曾举办过两届,今年是第三届,预计参赛规模达五千人。本届企马以“千年古城,奔跑文安”为主题,全国企业家均可报名参加,报名须以企业为主体,每家企业可派三至五人参赛。比赛将分21.09公里半马、5公里迷你健身跑两类。比赛线路以文安县城红星美凯龙为起始点,沿途结合水乡底蕴,设置多处文化氛围点,展现千年文安浓郁的人文魅力。

## 黄骅交警上门服务 助力企业发展

本报讯(通讯员宋汶雨)为深入推进“放管服”改革,助力企业发展,沧州渤海新区黄骅市公安局交警二大队车管所及时响应企业和群众需求,主动上门开展查验服务,受到企业和群众的好评。

据介绍,为避免剧毒化学品车辆因查验工作往返于停车场与查验区,消除交通安全隐患,4月13日,沧州渤海新区黄骅市公安局交警二大队车管所负责人带领民警上门,为沧州临港化工有限公司危化品车辆进行查验,本次上门服务共查验车辆23辆。民警优质、高效、便民的服务极大缩短了车辆检验时间,减轻了企业的负担。

## 程坤获得全国坡面障碍技巧男子青年组冠军

本报讯(通讯员唐小妹)全国坡面障碍技巧大赛由国家体育总局冬季运动管理中心主办,比赛采用国际雪联《单板滑雪国际竞赛规则》最新规则,采取预赛决赛制,分男子、女子青年组和成年组。张家口市体育局培养输送省队运动员程坤以90.25分获得男子青年组坡面障碍技巧项目金牌。

## 守护健康



4月16日上午,由沧州市抗癌协会主办、沧州中西医结合医院承办的全国肿瘤防治宣传周义诊活动在沧州市名人植物园启动。来自该院多个肿瘤学科的专家们为群众提供肿瘤防治知识宣讲、义诊等服务。据介绍,4月15日至21日是第29个全国肿瘤防治宣传周,今年的主题是“癌症防治,全面行动——全人群、全周期、全社会”。

燕赵都市报纵览新闻记者 李家伟 摄

## 校园双选会

4月15日上午,沧州职业技术学院举行2023年春季校园双选会。400余家用人单位参加本次校园招聘活动,共提供了1.5万余个就业岗位。据介绍,2023年沧州职业技术学院毕业生涵盖了工、农、经、管、教、艺等学科门类。

燕赵都市报纵览新闻记者 李家伟 摄



## 83岁卖菜大爷不看摊 不是摊主,她却亮出手机“明目张胆”收菜款

卖菜大爷不看摊,反而在一边吃起了面;不是摊主,她却亮出自己手机上的收款码“明目张胆”收菜款;只买了31元钱的菜,买菜居民却放下100元钱并执意不让摊主找零钱……近日,这件“怪事”发生在河间市府北小区附近。

### 雨中遇到卖菜老人

4月6日上午7点多,家住河间的李树彩回家时,在小区附近看到一位老人正在卖菜。府北小区和安定里平房区之间那条水泥路,是附近的便民菜市场。平日里,很多摊主在这条街上卖菜。由于当天下雨,街上行人稀少。

由于房檐比较小,那位老人身上的衣服已被淋湿。李树彩上前对老人说:“大爷,街西头有个地方既宽敞又能避雨,我带您过去。我再发个微信朋友圈,让大家来买您的菜。”

听了李树彩的话,那位老人连连道谢。那位老人告诉李树彩,他今年83岁,在自家院里种了一些蔬菜。听天气预报说最近有雨,他担心菜会烂掉,就一早割了菜赶到菜市场来卖。谁知道下起了雨,没人出来买菜。

李树彩领老人来到一处宽大的房檐下,帮老人将电动三轮车推到台阶上,又将菜筐搬到地上。随后,李树彩在小区微信群和一个志愿者微信群发了老人的位置,还提醒大家来买菜的时候尽量带现金,因为老人没有准

备收款码。

得知老人早上着急出门没吃饭,李树彩赶回家,给老人端来热气腾腾的面条和团子。老人不停地道谢,接过饭碗吃起面条,李树彩则站在旁边招呼着前来买菜的居民,帮老人卖菜。

### 菜被抢购一空

看到李树彩发在居民微信群里的信息后,府北社区的负责人将信息转发到另外几个居民微信群,社区一工作人员还特意赶来帮老人卖菜。

很快,陆陆续续有看到微信群信息的居民赶来买菜。有人看到老人衣

服被淋湿,执意要将手中的伞送给老人。“你们来买菜我就已经很感激了……”面对热心的居民,那位老人很是感动。

很快,老人带来的五六捆韭菜和20多把茼蒿全部被大家抢购一空。其间,一居民买了31元钱的菜,却放下100元钱并执意不让摊主找零钱。李树彩找到附近的店主换了现金,也将收到的菜款送到老人手中。

“前来买菜的居民都很热情,让原本冷清的街头变得既温馨又感人。”说起当天的情景,李树彩这样告诉记者。

(沧州晚报)

## 中国长城资产管理股份有限公司河北省分公司对承德万利通集团万利钢管有限公司1户债权处置公告

债权企业名称:承德万利通集团万利钢管有限公司

所在地:承德市

债权情况:

中国长城资产管理股份有限公司河北省分公司持有的承德万利通集团万利钢管有限公司1户债权,管理人认定债权总额为8,977.58万元,其中本金6,800.00万元,利息1,244.34万元,逾期履行债务利息906.71万元,其他(代垫费用)26.53万元(债权总额计算至2019年12月29日,即破产申请受理前一日)。担保方式为抵押。

处置基准日:2023年3月20日

债务企业情况:

承德万利通集团万利钢管有限公司成立于2005年11月,法定代表人王永新,注册资本3000万元人民币。企业类型为其他有限责任公司,注册地址为承德市双滦区西地乡八里庄。经营期限为2005年11月23日至2025年11月22日。经营范围:无缝管轧制、焊管轧制、冷弯型钢轧制等。目前债务人已进入破产程序。

抵押情况:

抵押物为承德万利通集团万利钢管有限公司名下位于承德市双滦区滦河镇滦河发电厂路西侧226,990.50平方米(约340亩)工业用地及地上约34,251平方米在建工程。

债权维护情况:

该户债权已诉并已进入执行阶段,目前债务人已进入破产程序,管理人已对我公司债权予以确认。债权详细情况详见我公司对外网站: <http://www.gwamcc.com>

交易对象:

具有完全民事行为能力、支付能力的法人、组织或自然人(如采用债权转让方式处置,不得向资产原债务人、担保人及其关联企业等利益相关方、国家公务员、金融监管机构工作人员、

政法干警、金融资产管理公司工作人员、原债务企业管理层以及参与资产处置工作的律师、会计师、评估师等中介机构人员等关联人或者上述关联人参与的非金融机构法人,以及与金融资产管理公司工作人员、原债务企业管理层或者受托资产评估机构负责人员等有直系亲属关系的人员转让,法律规定的优先购买权人不受此限制)。

处置方式:公开竞价(包括但不限于招投标、拍卖、要约邀请公开竞价、公开询价、交易所挂牌)、债务减让、协议转让、执行和解、债务重组等交易方式。

交易条件:一次性付款。

有效期限:自本公告发布之日起15个工作日内有效。

上述债权信息仅供参考,我公司不对其承担任何法律责任。具体债权信息最终以借据、合同、催收通知书、法院判决书、调解书、裁定书、相关部分产权登记、工商管理部门登记等有关法律资料为准。

上述债权自本公告发布之日起至公告有效期限届满日受理对上述债权资产相关处置的征询和异议,以及有关担保、阻挠征询或异议以及其他干扰资产处置公告活动的举报。

受理公示事项

联系人:杜先生 潘先生

联系电话:0311-89863280、0311-89863300

邮政编码:050061

联系地址:石家庄市新华区红军大街27号

分公司监察审计部联系人:王先生

联系电话:0311-89863231

中国长城资产管理股份有限公司

河北省分公司

2023年4月17日