

唐山不动产登记这项审核有变

本报讯 据唐山发布消息,唐山市不动产登记中心发布关于改进不动产登记婚姻状况审核工作的通告。

根据《中华人民共和国物权法》《不动产登记暂行条例》等相关法律法规的规定,结合国务院深化“放管服”改革工作要求,本着提高工作效率、提升服务水平的宗旨,现就改进不动产登记婚姻状况审核工作通告如下:

一、自然人取得不动产登记,无需提供婚姻证明材料。不动产登记机构依据

自然人的申请,并结合权属来源材料记载的权利人,予以办理不动产登记。

二、自然人处分不动产登记,以2004年5月1日为界:登记簿记载登记日期在2004年5月1日以前的,需提供婚姻证明材料,核实是否存在隐形共有人;登记簿记载登记日期在2004年5月1日以后的,无需提供婚姻证明材料,以登记簿记载的不动产权利人为准。

三、有下列情形之一的,自然人仍需提

供婚姻证明材料:

1. 未经公证申请办理继承(受遗赠)转移登记的;
 2. 因婚姻关系的存续或者变动,申请将不动产登记为共有或者单独所有的;
 3. 申请房贷、经济适用房等保障性住房登记的;
 4. 其他需要提供婚姻状况材料的特殊情况。
- 四、其他事项。

1. 为保护夫妻双方共有不动产权益,建

议夫妻双方将属于共有但已经登记在一方名下的不动产申请登记在双方名下。

2. 当事人申报不实导致登记错误,给人造成损害的,应当由当事人承担相关法律责任,与不动产登记机构无关。受损害方可通过向损害方提起民事诉讼的方式追究当事人的法律责任。

3. 通告自2020年10月1日起在唐山市中心区(路南区、路北区)范围内施行。未尽事宜按国家相关法律法规执行。



警事

“同城急送”摩托车号牌“F”多了一横

本报讯(燕都融媒体记者吴艳丽)“同城急送”摩托车驾驶人,为了躲避电子警察抓拍,想出了变造号牌的主意,被执勤交警一眼识破。

8月24日傍晚6时许,唐山交警二大队民警正在建设路与建华道交叉口执勤,对过往车辆例行检查。当检查到一辆“同城急送”的摩托车时,民警发现这辆车的车牌好像有问题。经过警务通系统查询,民警确认这辆车的号牌与车辆信息不

符。原来,驾驶人将车牌的字母“F”下面贴了一条黑胶布,变成了“E”。

据驾驶人称,他是“同城急送”人员,有时候为了赶时间,会有闯红灯、逆行等交通违法行为,因怕违法时被交警的电子警察抓拍到,所以才想出了改造车牌的主意,没想到被交警识破。

按照相关法律法规的规定,该驾驶人因变造机动车号牌,应被处以罚款2000元,拘留15日以下,扣车,收缴伪造变造物品的处罚。

唐山市消防救援支队深入乡镇街头开展消防安全宣传活动



本报讯(通讯员晏胜男)为进一步提高乡镇群众消防安全意识和防火能力,有效预防和减少火灾事故的发生,9月16日,唐山市消防救援支队滦南县消防救援大队宣传人员深入乡镇街头开展消防知识宣传活动。

活动中,宣传人员手捧消防宣传资料,一边向过往群众发放宣传彩页,一边向群众讲解如何正确拨打119电话报警、如何开展隐患排查、如何进行火灾隐患排查以及如何开展初期火灾扑救等消防小常识,由于宣传资料都是采用图文并茂的方式编辑而成,文字通俗易懂,受到了当地群众的热烈欢迎。同时,提醒群众要时刻注意秋季防火,一定要加强家庭用火、用电、用气管理;在公众聚集场所一定要留意安全出口、消防设施等的位置,确保在发生火灾时能够第一时间逃



生。此次活动共张贴各种宣传海报50余张,发放消防宣传资料400余张,消防知识小礼品600余件,让广大群众进一步“认识消防、了解消防、重视消防”,为筑牢乡镇消防安全“防火墙”打下了坚实的基础。

“特邀观察员”走进警营

9月16日,唐山市公安局开展向“特邀观察员”汇报——唐山市公安局专场警营开放活动,专门邀请“特邀观察员”优秀代表来到市公安局参观交流,征求对公安工作的意见和建议,以进一步开展好公安工作、提升群众满意度。去年5月份,市公安局建立了“特邀观察员”制度,并聘任了九大类95位“特邀观察员”。现场,观察员代表们参观了市局党务+政务融媒体中心,观看了市公安局系列展播视频,并对市公安局工作提出了意见建议。

燕都融媒体记者 王静田 摄影报道

驾驶证刚学到科目二就敢开车上路

本报讯(燕都融媒体记者吴艳丽 通讯员杨学慧)9月15日上午10时许,在唐山市开平区佳园道住友路北侧道路,正在巡逻执勤的交警六大队民警在对一辆冀A牌照小型客车检查时,司机程某告诉民警,自己没有带驾驶证,民警要求其下车接受检查。在民警要核实其身份信息时,司机程某称,自己记不住身份证号码,民

警通过集成指挥平台人脸识别系统比对发现,程某并未取得机动车驾驶证,属无证驾驶。

民警再次询问,程某承认自己没有驾驶证,在驾校刚刚学到科目二,当天是心存侥幸开车来找朋友玩,就开车上路了。程某未取得机动车驾驶证驾车,将面临1000元罚款,并处15日以下拘留的处罚。

断 交 公 告

国防西道与竹安路交叉口因热力供热管道施工,需半幅断交。施工日期:2020年9月17日—2020年11月1日。因施工带来的不便,敬请谅解。

唐山市热力总公司
2020.9.18

云鼎资讯
YunDing Culture Media — 分类广告唐山总代:唐山云鼎广告有限公司

广告热线 13831564704

地址:唐山大陆阳光写字楼201楼1801室(常记家居南面)

房产信息
广告刊登热线:13831564704

房屋出租
出租德源里小区两室一厅,一层,南北通。设施设备齐全,拎包入住。位置佳,交通方便,附近有市场、大型超市、银行。
联系电话:13733250305

遗失声明
郭仁利,冀B9328C,道路运输经营许可证正副本丢失,证号:130202380526,声明作废。

遗失声明
宋荣红,道路运输经营许可证正副本丢失,证号:130208326747,声明作废。

声明
李杰,冀B60S01,轻型普通货车,机动车牌照丢失,该车已申请报废,特此声明。

遗失声明
唐山顺驰物流有限公司,冀B11W5挂,营运证丢失,证号:130230001516,声明作废。

遗失声明
唐山市晟奕科技有限公司,统一社会信用代码:91130203MA0CT8N478,公章、财务章、合同章、发票章、法人章丢失,特此声明作废。

遗失声明
滦南县贵友商贸有限公司(统一社会信用代码:91130224MA0CW3PH9A)遗失公章、财务专用章、法人章(张凤贵印)各一枚,原章声明作废。

遗失声明
唐山市丰润区广富时蔬种植农民专业合作社,统一社会信用代码:93130221MA07MY030U,营业执照副本丢失,声明作废。

声明
唐山曹妃甸二十二冶工程技术有限公司,冀BM8765,重型特殊结构货车,机动车登记证书、行驶证、牌照丢失,该车已申请报废,特此声明。

声明
唐山交通运输集团有限公司,冀B D6115,遵化至天津,营运证号:130281010057,由于无客流,临时报停,特此声明。

遗失声明
河北联友科技有限公司,统一社会信用代码:91130293MA0F6DR94H,公章、财务章、合同章、发票章、法人章丢失,特此声明作废。

遗失声明
李福元,冀滦渔03001,遗失渔业船舶所有权登记证书,证书编号:(冀滦)船登(权)(2012)HY-000103号,声明作废。

声明
刘建军,冀BS298N,微型面包车,机动车登记证书丢失,该车已申请报废,特此声明。

声明
董军,冀B9S6B9,小型轿车,机动车牌照丢失,该车已申请报废,特此声明。

声明
王秀明,冀B296BN,小型面包车,机动车登记证书、行驶证、牌照丢失,该车已申请报废,特此声明。

声明
刘宗军,冀B1H0Y6,微型面包车,机动车登记证书、行驶证、牌照丢失,该车已申请报废,特此声明。

声明
唐山燕山钢铁有限公司,冀BU5507,大型普通客车,机动车登记证书、行驶证、牌照丢失,该车已申请报废,特此声明。

声明
盛海元,冀B7E1V5,小型面包车,机动车登记证书、行驶证、牌照丢失,该车已申请报废,特此声明。

声明
王学涛,冀B1ZF53,小型轿车,机动车登记证书、行驶证、牌照丢失,该车已申请报废,特此声明。

声明
刘树震,冀BDE318,小型轿车,机动车登记证书、行驶证、牌照丢失,该车已申请报废,特此声明。

声明
李保国,冀BV898Q,小型面包车,机动车登记证书、行驶证、牌照丢失,该车已申请报废,特此声明。

遗失声明
唐山达丰运输有限公司,冀B4088Q,营运证丢失,营运证号207327585,声明作废。